

S.&T.A.

INDOOR AIR QUALITY

RESTITUIAMO UN BENE PRIMARIO



**Progettazione e Realizzazione
interventi di bonifica e
sanificazione delle condotte
aerauliche**

Soluzioni & tecnologie ambientali s.r.l.

Sede legale: Via C.Colombo, 21/B – 20040 Cavenago Brianza (MI)

Sede Operativa (Uffici e Magazzino): via Sabin, 22 – 20040 Cavenago Brianza(MI)

tel. 02/95335389 fax 02/95337010 e-mail seta@sittin.it - R.E.A. della C.C.I.A.A. Mi 1578903 C./F. & P.IVA 02842160968

Easy PDF Creator is professional software to create PDF. If you wish to remove this line, buy it now.



S & T. A. – *Soluzioni & Tecnologie Ambientali* - nasce dall'esigenza, manifestata e sollecitata da più operatori, di un polo di ricerca di servizi professionali qualificati.

Chi l'ha concepita opera a contatto del settore impiantistico tecnologico da diversi anni, nel corso dei quali ha messo a frutto: esperienze, conoscenze, incontri, indirizzandoli poi verso la soddisfazione dell'utente.

L'orientamento delle aziende, oggi, è sempre più rivolto all'utilizzo di risorse esterne, qualche volta per motivi economici, spesso per la maggiore affidabilità e duttilità che una maggiore gamma di offerte e strategie sono in grado di garantire.

S & T. A. risponde alla domanda sull' , in senso lato, dalla formazione del personale alla progettazione, alla ricerca di inquinanti o la conformità alla normativa vigente, attraverso una rete di risorse, interne ed esterne, altamente qualificate, e identificabili dal Committente, in fase di proposta di servizi.

Nel campo dell' Indoor Air Quality, opera con attrezzature dell'ultima generazione. E' in grado di eseguire la valutazione dei rischi, di individuare i necessari interventi da realizzare e di eseguire un'opera di bonifica degli impianti, anche in situazioni particolarmente delicate (sale operatorie), o laddove esistono esigenze di intervento personalizzate, sempre nel rispetto della totale e assoluta riservatezza.

S & T. A. certifica e garantisce la qualità dei suoi servizi.



BONIFICA E SANIFICAZIONE DELLE CONDOTTE AERAILICHE

L'aria pulita è importante:

Mangiamo 1Kg di cibo al giorno

Beviamo 2Kg di liquidi al giorno

Ma respiriamo 24Kg d'aria al giorno!

Poiché la qualità dell'aria immessa in un ambiente chiuso è indissolubilmente legata alle condizioni igieniche presenti all'interno delle canalizzazioni degli impianti di ventilazione attraverso i quali l'aria stessa fluisce, è indispensabile controllare ed effettuare interventi di pulizia anche all'interno delle condotte aerauliche.

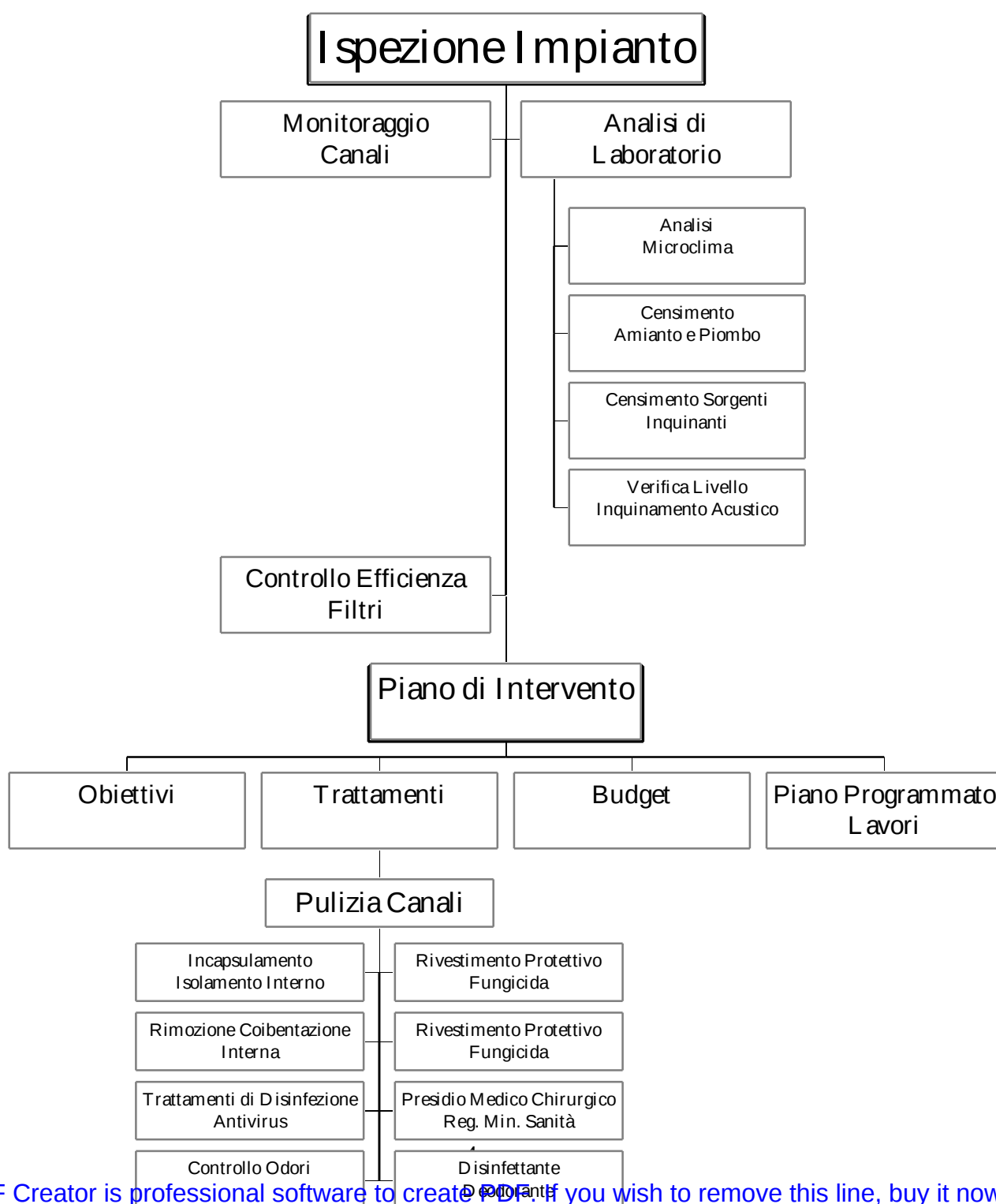
La polvere, la terra e la sporcizia in genere, che si trovano all'interno dei canali, influiscono direttamente sulla salute delle persone che frequentano gli ambienti nei quali i canali stessi sono installati. Il particolato aerodisperso diviene, infatti, veicolo di contaminazione microbiologica e fonte stessa di malattie di diversa natura e gravità, come ampiamente dimostrato da studi realizzati sull'aumento esponenziale della percentuale di popolazione che accusa problemi di allergia. La conferma di quanto sopra, se mai ce ne fosse la necessità, è anche rilevabile dalla cronaca di questi giorni, dove si parla, ancora un volta, di blocco per il traffico al fine di ridurre la presenza delle ormai note PM10 nell'aria.

Si comprende, quindi, l'importanza di eseguire interventi di bonifica degli impianti di ventilazione, per garantirne la pulizia interna con l'asportazione di tutto quanto depositato nelle canalizzazioni e realizzare specifici trattamenti di sanificazione per eliminare la contaminazione microbiologica eventualmente presente.

Senza dimenticare che la formazione di sporcizia e detriti all'interno del sistema di distribuzione aumenta i rischi in caso d'incendio e riduce l'efficienza dell'impianto aumentandone i costi energetici e di manutenzione.



Trattamenti di Sanificazione e Bonifica degli Impianti di Condizionamento



Fase 1

Esame qualità dell'aria indoor

- Valutazione preliminare delle condizioni ambientali e delle possibili fonti di inquinamento indoor presenti nei luoghi di lavoro, in rapporto alle specifiche destinazioni d'uso.
- Ispezione e Registrazione con videocamera robotizzata delle condizioni igieniche presenti all'interno delle condotte aerauliche nei punti chiave dell'impianto
- Controllo efficienza filtri ed Unità di Trattamento Aria
- Valutazione del rischio da esposizione ad agenti biologici mediante prelievi di campioni d'aria ed analisi per accertare l'eventuale presenza di virus, batteri, funghi, muffe, ecc.
- Prelievi ed Analisi dei depositi all'interno dei canali, per accertare l'eventuale presenza di virus, batteri, funghi, muffe, ecc.
- Valutazione delle condizioni microclimatiche indoor



Fase 2

Reports & Certificazioni

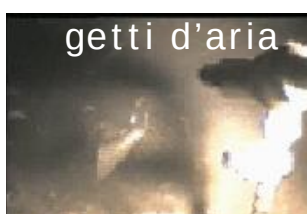
- Relazione contenente i risultati degli esami di laboratorio: valutazioni microbiologiche e del microclima, oltre che qualsiasi altra verifica sia stata programmata.
- Relazione e commenti all' ispezione dell'impianto.
- Rilascio di CD con le immagini riprese all'interno delle condotte.

- Qualora necessario definizione del piano di intervento con specifiche dei trattamenti, budget, obiettivi e vantaggi dell'azione correttiva.

Fase 3

Interventi di Bonifica

- In stretta collaborazione con il Committente, creazione del piano programmato dei lavori, ritagliato secondo le specifiche esigenze ed in modo da ridurre al minimo i disagi produttivi ed al personale.
- Predisposizione dei locali e delle precauzioni d'uso.
- Smontaggio dei diffusori, griglie e bocchette di mandata ed aspirazione
- Preparazione macchinari e attrezzature.
- Fase operativa dei trattamenti, completi di test di verifica e messa a punto degli impianti:
- Pulizia e disinfezione delle unità di trattamento dell'aria, con eventuale uso di prodotti specifici contro la formazione di muffe, incrostazioni o sostanze organiche.
- Pulizia dei canali, anche coibentati, con adeguate attrezzature, robotizzate e pneumatiche, con uso di

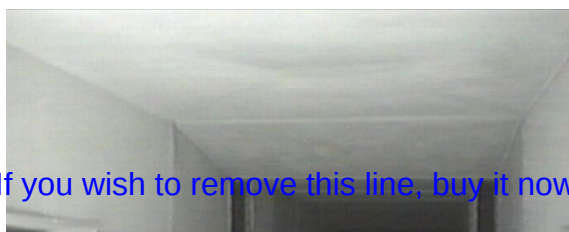
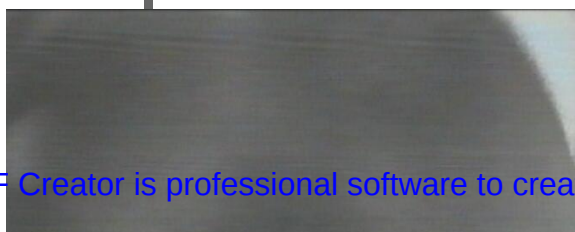
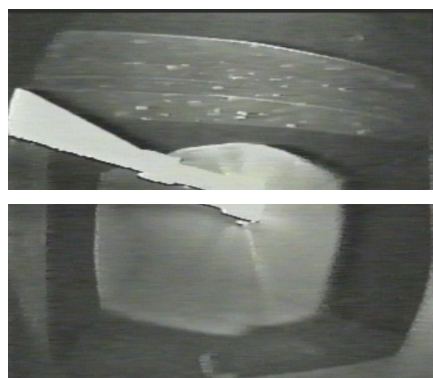


montate su carrello guida.

Fase 4

Trattamenti di Sanificazione & di Coating

- Trattamenti ricostruttivi ed incapsulanti con prodotti specifici della coibentazione interna, seguiti da trattamento di coating, protettivo e fungicida.
- Controllo degli odori e trattamento di sanificazione.
- Trattamenti di disinfezione con speciale prodotto registrato dal Min. della Sanità in caso di presenza di agenti patogeni, cariche micetiche e batteriche pesanti. E' compresa nei trattamenti di pulizia la disinfezione con speciale prodotto sgrassante e sanificante dei diffusori di mandata ed aspirazione, delle griglie di presa d'aria esterna e di tutti quegli elementi presenti lungo lo sviluppo delle canalizzazioni quali batterie di post-riscaldamento, serrande di taratura, ecc.
- Valutazione delle condizioni ambientali presenti al completamento degli interventi di pulizia interna e di sanificazione dei canali di termoventilazione.



Fase 5

Reports & Certificazioni

- Relazione e rapporto post trattamento, con rilascio di CD video con le immagini registrate prima, durante e dopo l'intervento di bonifica e sanificazione.
- Relazione contenente i risultati degli esami di laboratorio, sotto l'aspetto microbiologico, del microclima, così come qualsiasi altra verifica sia stata programmata.

Fase 6

Programma Qualità dell'Aria

- Proposta di contratto per il controllo della Qualità dell'Aria, con verifiche microbiologiche e ambientali, a norma D.L. 626/94.